13.1 **Materion Eraill** **Other Matters**

Rhif y Cais: **12LPA1042D/LB/CC** Application Number

Ymgeisydd Applicant

Isle Of Anglesey County Council

Caniatâd Adeilad Rhestredig ar gyfer ail doi ynghyd a newid ffenestri ac ail rendero yn / Listed Building Consent for re roofing together with changing the windows and re rendering at

1 Green Edge, Biwmares/Beaumaris

Pwyllgor Cynllunio: 04/04/2018

Adroddiad gan Bennaeth Gwasanaeth Rheoleiddio a Datblygu Economaidd (DJ)

Rheswm dros Adrodd i'r Pwyllgor:

12LPA1042D/LB/CC - 1, Green Edge, Biwmares. Er gwybodaeth yn unig – Derbyniwyd cais am ganiatâd adeilad rhestredig i wneud gwaith altro gan gynnwys ail-doi, gosod ffenestri newydd a gwneud gwaith ar y corn simnai yn 1 Green Edge, Biwmares. Mae'r cais yn un gan y Cyngor ac mae'n ymwneud â thir y mae'n berchen arno.

Cynigion: Mae'r cynnig yn un i gael gwared ar y gorchudd to cyfredol ac i ail-doi, gan gynnwys gosod pilen anadladwy ac inswleiddio'r to, ynghyd ag addasiadau i'r corn simnai cyfredol yn 1, Green Edge, Biwmares. Mae'r cais wedi cael ei gyfeirio at Adran Gynllunio Llywodraeth Cymru i'w benderfynu.

13.2 **Materion Eraill** **Other Matters**

Rhif y Cais: **12LPA1042E/LB/CC** Application Number

Ymgeisydd Applicant

Isle Of Anglesey County Council

Caniatâd Adeilad Rhestredig ar gyfer ail doi ynghyd a newid ffenestri ac ail rendero yn / Listed Building Consent for re roofing together with changing the windows and re rendering at

2 Green Edge, Biwmares/Beaumaris

Pwyllgor Cynllunio: 04/04/2018

Adroddiad gan Bennaeth Gwasanaeth Rheoleiddio a Datblygu Economaidd (DJ)

Argymhelliad:

Caniatáu

Rheswm dros Adrodd i'r Pwyllgor:

12LPA1042E/LB/CC - 2, Green Edge, Biwmares. Er gwybodaeth yn unig – Derbyniwyd cais am ganiatâd adeilad rhestredig i wneud gwaith altro gan gynnwys ail-doi, gosod ffenestri newydd a gwneud gwaith ar y corn simnai. Mae'r cais yn un gan y Cyngor ac mae'n ymwneud â thir y mae'n berchen arno.

Cynigion: Mae'r cynnig yn un i gael gwared ar y gorchudd to cyfredol ac ail-doi, gan gynnwys gosod pilen anadladwy ac inswleiddio'r to, ynghyd ag adnewyddu'r sêl blwm y corn simnai cyfredol a gosod ffenestri newydd yn 2, Green Edge, Biwmares.

Mae'r cais wedi cael ei gyfeirio at Adran Gynllunio Llywodraeth Cymru i'w benderfynu.

13.3 Materion Eraill — Other Matters

Rhif y Cais: **30C246K/VAR** Application Number

Ymgeisydd Applicant

Mr A Chilton

Cais o dan Adran 73 i ddiwygio amod (12) o ganiatâd cynllunio rhif 30C246H (codi tri annedd) er mwyn symud lleoliad un annedd (P1) ar dir gyferbyn a / Application under Section 73 for the variation of condition (12) of planning permission reference 30C246H (erection of three dwellings) so as to move the location of one dwelling (P1) on land opposite

Tyn Pwll, Benllech

Pwyllgor Cynllunio: 04/04/2018

Adroddiad gan Bennaeth Gwasanaeth Rheoleiddio a Datblygu Economaidd (GJ)

Cyflwynwyd cais cyfeirnod 30C246K/VAR ‘Cais dan Adran 73 i amrywio amod (12) o gais cynllunio 30C246H (codi tair annedd) er mwyn newid lleoliad un annedd (P1) ar dir gyferbyn â Ty’n Pwll, Tynygongl’ i’r Pwyllgor Cynllunio ar 4 Hydref 2017 pryd penderfynwyd caniatáu’r cais gyda chytundeb Amod 106 er mwyn gwahardd gweithredu’r caniatâd blaenorol dan gyfeirnod 30C246H.

Fodd bynnag, mae’r Awdurdod Cynllunio Lleol wedi medru rhyddhau’r caniatâd gydag amod sy’n atal gweithredu’r caniatâd blaenorol gan wneud i ffwrdd â’r angen am gytundeb cyfreithiol Adran 106.

Mae’r mater er gwybodaeth yn unig.