



CYNGOR SIR  
YNYS MÔN  
ISLE OF ANGLESEY  
COUNTY COUNCIL

Mr Dylan J. Williams  
Prif Weithredwr – Chief Executive  
CYNGOR SIR YNYS MÔN  
ISLE OF ANGLESEY COUNTY COUNCIL  
Swyddfeydd y Cyngor - Council Offices  
LLANGEFNI  
Ynys Môn - Anglesey  
LL77 7TW

Ffôn / tel (01248) 752500  
Ffacs / fax (01248) 750839

<b>RHYBUDD O GYFARFOD</b>	<b>NOTICE OF MEETING</b>
<b>PWYLLGOR CYNLLUNIO A GORCHMYNION</b>	<b>PLANNING AND ORDERS COMMITTEE</b>
<b>DYDD MERCHER, 5 HYDREF 2022 am 1.00 o'r gloch yp</b>	<b>WEDNESDAY, 5 OCTOBER, 2022 at 1.00 p.m.</b>
<b>CYFARFOD HYBRID – YN SIAMBR Y CYNGOR AC YN RHITHIOL</b>	<b>HYBRID MEETING – VIRTUAL, AND IN THE COUNCIL CHAMBER</b>
<b>Swyddog Pwyllgor</b>	<b>Mrs Mairwen Hughes (01248) 752516 Committee Officer</b>

## **AELODAU / MEMBERS**

Cynghorwyr / Councillors:

Geraint Bebb  
Jeff Evans  
Neville Evans (Cadeirydd/Chair)  
Glyn Haynes (Is-gadeirydd/Vice-Chair)  
Trefor Ll Hughes MBE  
John I Jones  
Robert Ll Jones  
Jackie Lewis  
Dafydd Roberts  
Ken Taylor  
Alwen P Watkin  
Robin Williams  
Liz Wood

**Nodwch os gwelwch yn dda fod cyfarfodydd y Pwyllgor yn cael eu ffrydio ar gyfer eu darlledu'n fwy a'u darlledu ar wefan y Cyngor. Mae'r Awdurdod yn Rheolydd Data dan y Ddeddf Diogelu Data a bydd data a gesglir yn ystod y ffrydio byw hwn yn cael ei gadw'n unol â pholisi cyhoeddus yr Awdurdod**

## **R h a g l e n**

Adroddir ar lafar i'r Pwyllgor unrhyw wybodaeth ychwanegol a ddaw i law yn dilyn cyhoeddi adroddiadau.

Efallai y gwneir man newidiadau i rybudd o benderfyniad mewn achosion o gamgymeriadau argraffu adroddiadau i'r Pwyllgor cyn rhyddhau rhybudd o benderfyniad i ganiatau neu i wrthod cais.

### **AELODAU'R PWYLLGOR**

#### **Cynghorwyr:-**

Geraint Bebb  
Jeff Evans  
Neville Evans (Cadeirydd/Chair)  
Glyn Haynes (Is-gadeirydd/Vice-Chair)  
Trefor LI Hughes MBE  
John I Jones  
Robert LI Jones  
Jackie Lewis  
Dafydd Roberts  
Ken Taylor  
Alwen P Watkin  
Robin Williams  
Liz Wood

### **MYNEGAI – mae'r linc i'r Rhestr Gyhoeddus i'w weld o dan pob cais unigol**

#### **1 YMDDIHEURIADAU**

#### **2 DATGANIAD O DDIDDORDEB**

Derbyn unrhyw ddatganiad o ddiddordeb gan unrhyw Aelod neu Swyddog parthed unrhyw eitem o fusnes.

#### **3 COFNODION\_(Tudalennau 1 - 12)**

Cyflwyno, i'w cadarnhau, gofnodion y cyfarfod blaenorol o'r Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion a gafwyd ar 7 Medi, 2022.

#### **4 YMWELIAD SAFLEOEDD\_(Tudalennau 13 - 14)**

Cyflwyno, cofnodion yr ymweliadau safle rhithiol a gafwyd ar 21 Medi, 2022.

#### **5 SIARAD CYHOEDDUS**

**Nodwch os gwelwch yn dda fod cyfarfodydd y Pwyllgor yn cael eu ffrydio ar gyfer eu darlledu'n fwy a'u darlledu ar wefan y Cyngor. Mae'r Awdurdod yn Rheolydd Data dan y Ddeddf Diogelu Data a bydd data a gesglir yn ystod y ffrydio byw hwn yn cael ei gadw'n unol â pholisi cyhoeddedig yr Awdurdod**

## **6 CEISIADAU FYDD YN CAEL EI GOHIRIO**

Dim i'w hystyried gan y cyfarfod hwn.

## **7 CEISIADAU'N CODI\_(Tudalennau 15 - 44)**

7.1 – FPL/2022/66 – Porth Wen, Llanbadrig  
[FPL/2022/66](#)

7.2 - S106/2022/4 - Hen Ysgol Gynradd Llanfachraeth  
[S106/2022/4](#)

7.3 - FPL/2021/159 – Stad Maes Derwydd, Llangefni  
[FPL/2021/159](#)

7.4 - FPL/2022/14 – Green Bank, Amlwch  
[FPL/2022/14](#)

## **8 CEISIADAU ECONOMAIDD**

Dim i'w hystyried gan y cyfarfod hwn.

## **9 CEISIADAU AM DY FFORDDIADWY**

Dim i'w hystyried gan y cyfarfod hwn

## **10 CEISIADAU'N GWYRO**

Dim i'w hystyried gan y cyfarfod hwn.

## **11 CYNIGION DATBLYGU A GYFLWYNWYD GAN CYNGHORWYR NEU SWYDDOGION**

Dim i'w hystyried gan y cyfarfod hwn.

## **12 GWEDDILL Y CEISIADAU\_(Tudalennau 45 - 104)**

12.1 – TPO/2022/16 - Tir rhwng yr cronfa ddwr a 30, Ty Mawr Estate, Porthaethwy  
[TPO/2022/16](#)

12.2 – VAR/2022/48 - Madryn House, Pen Dref Street, Niwbwrch  
[VAR/2022/48](#)

12.3 – FPL/2022/134 – Tith Barn, Henblas, Llangristiolus  
[FPL/2022/134](#)

12.4 – DIS/2022/62 - Ysgol Y Graig, Ffordd y Coleg, Llangefni  
[DIS/2022/62](#)

12.5 – VAR/2021/65 - Fferm Wynt Llyn Alaw, Llanbabo  
[VAR/2021/65](#)

12.6 – HHP/2022/46 - Tan Yr Allt Bach, Llanddona  
[HHP/2022/46](#)

**Nodwch os gwelwch yn dda fod cyfarfodydd y Pwyllgor yn cael eu ffrydio ar gyfer eu darlledu'n fwy a'u darlledu ar wefan y Cyngor. Mae'r Awdurdod yn Rheolydd Data dan y Ddeddf Diogelu Data a bydd data a gesglir yn ystod y ffrydio byw hwn yn cael ei gadw'n unol â pholisi cyhoeddiedig yr Awdurdod**

12.7 – HHP/2022/219 – 7 Tre Gof, Llanddaniel

[HHP/2022/219](#)

12.8 – HHP/2022/171 - Awel Y Bryn, Trigfa, Moelfre

[HHP/2022/171](#)

12.9 – FPL/2022/216 – Glanllyn, Llanedwen

[FPL/2022/216](#)

12.10 – FPL/2022/198 – Swyddfeydd Cyngor Sir Ynys Mon, Llangefni

[FPL/2022/198](#)

### **13 MATERION ERAILL**

Dim i'w hystyried gan y cyfarfod hwn