

PRAWF BUDD Y CYHOEDD PUBLIC INTEREST TEST

Datblygiad Tai Cyngor Newydd Stad Parc y Coed, Llangefni (Gwedd 4)

New Council Housing Development Stad Pac y Coed, Llangefni (Phase 4)

Paragraff(au) 12 ac 13
Paragraph(s) 12 and 13

Atodlen 12A Deddf Llywodraeth Leol 1972
Schedule 12A Local Government Act 1972

Y PRAWF – THE TEST

Mae yna fudd y cyhoedd wrth ddatgelu oherwydd /

There is a public interest in disclosure as:-

Mae disgwyliad am dryloywder mewn achosion yn ymwneud efo prosesau a phenderfyniadau'r Cyngor.

There is an expectation of transparency in respect of matters relating to the decision making process of the Council.

Y budd y cyhoedd wrth beidio datgelu yw / The public interest in not disclosing is:-

Mae'r adroddiad hwn yn cynnwys manylion am werth ariannol datblygiad o dai cyngor newydd. Wrth ddatgelu beth mae'r Cyngor yn ystyried ac yn fodlon dalu am dai newydd a gwerth ariannol posibl contract adeiladu tai mai'n bosibl y byddai hyn yn medru effeithio tendrau a ddychwelir am y gwaith a gallu'r Cyngor i negydu prisiau cystadleuol am waith adeiladu yn y dyfodol.

Byddai cyhoeddi'r wybodaeth yn gosod cynsail o ran faint mae'r cyngor yn fodlon dalu am waith adeiladu.

This report contains details regarding the value of a new housing development. Disclosing how much the Council is considering, and is willing to pay for new council houses and the possible value of a building contract could affect tenders returned for the work in the future and the Council's ability to negotiate competitive prices for building work.

Publishing this information would set a precedent as regards how much the Council is willing to pay for building work.

Argymhelliad - Mae budd y cyhoedd wrth gadw'r eithriad o bwys mwy na budd y cyhoedd wrth ddatgelu'r wybodaeth.

Recommendation - The public interest in maintaining the exemption outweighs the public interest in disclosing the information.