

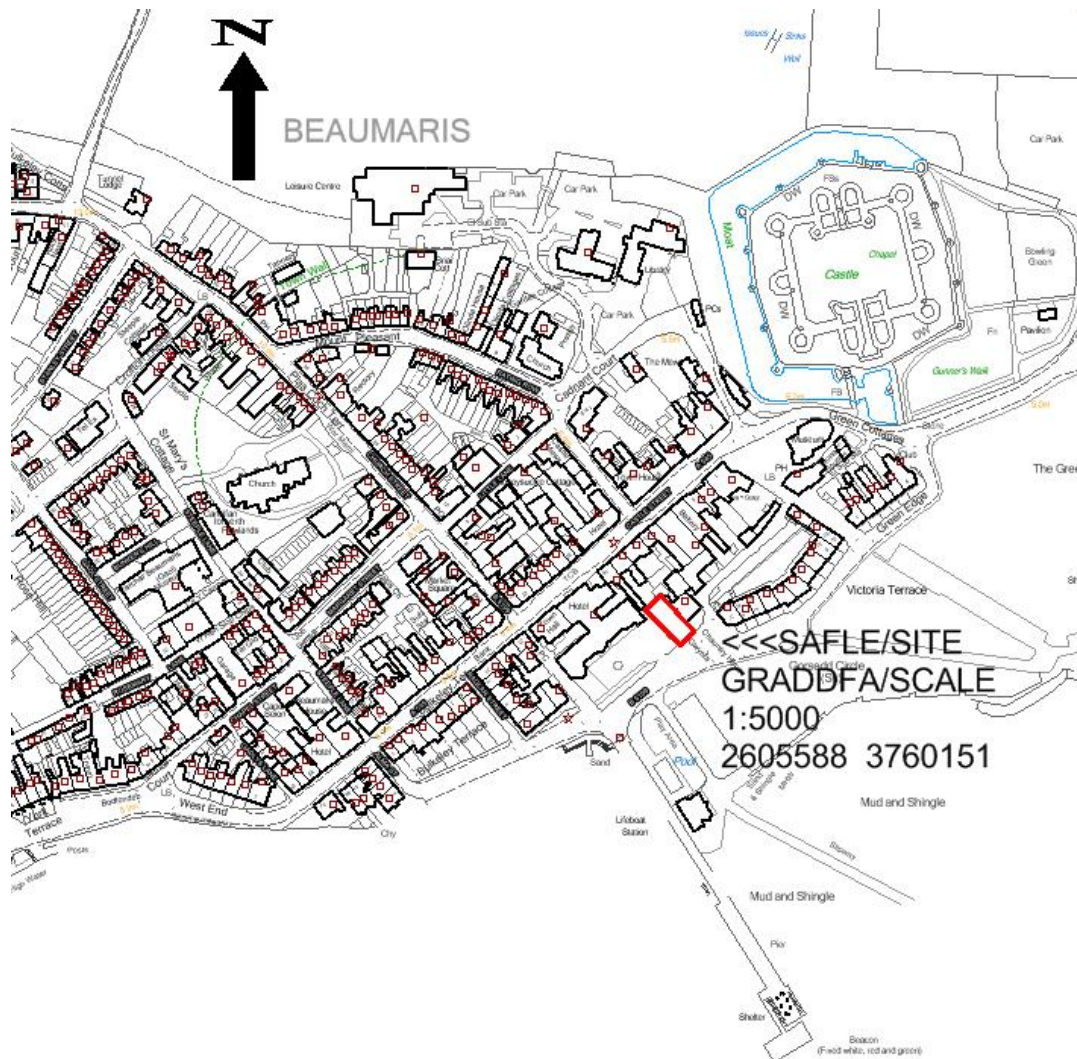
Rhif y Cais: **12C431C/LB** Application Number

Ymgeisydd Applicant

Mr & Mrs Ian Jones

Caniatad Adeilad Rhestredig ar gyfer newid y ffenestr presennol gyda drysau ffrengig yn/Listed Building Consent to replace the existing window with french doors at

Gwynfa, Beaumaris



Pwyllgor Cynllunio: 01/10/2014

Adroddiad gan Bennaeth y Gwasanaeth (GJ)

Rheswm dros Adrodd i'r Pwyllgor:

Cafodd y cais ei gyflwyno i'w ystyried yn y Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion ar 2 Gorffennaf 2014. Argymhellodd yr Aelodau y dylid caniatáu'r cais Adeilad Rhestredig a hynny'n groes i argymhelliad y swyddog.

Mae'r cais wedi ei anfon ymlaen i CADW i'w ystyried ac y mae yn awr wedi cael ei gymeradwyo.

Mae CADW yn awr, fodd bynnag, wedi gofyn am i'r canlynol gael ei ddwyn i sylw'r Aelodau :

Mae Adran 66 Deddf Adeilad Rhestredig ac Ardal Cadwraeth 1990 yn dweud - wrth ystyried a ddylid rhoi caniatâd cynllunio ar gyfer datblygiad sy'n effeithio ar adeilad neu osodiad rhestredig, rhaid i'r Awdurdod Cynllunio Lleol dalu sylw arbennig i ba mor ddymunol yw cadw'r adeilad neu ei osodiad neu unrhyw nodweddion o ddiddordeb pensaernïol neu hanesyddol arbennig sydd iddo.

Mae gan CADW bryderon bod methiant y Cyngor i ddilyn cyngor ei Swyddog Cadwraeth, yn arbennig oherwydd iddo awgrymu cynnig arall fyddai'n llai niweidiol.

Mae gennym bryderon ynglŷn â'r graddau y mae'r Cyngor wedi ystyried addasrwydd y cynigion yn erbyn polisi a chyfarwyddyd wrthod i'w benderfyniad.

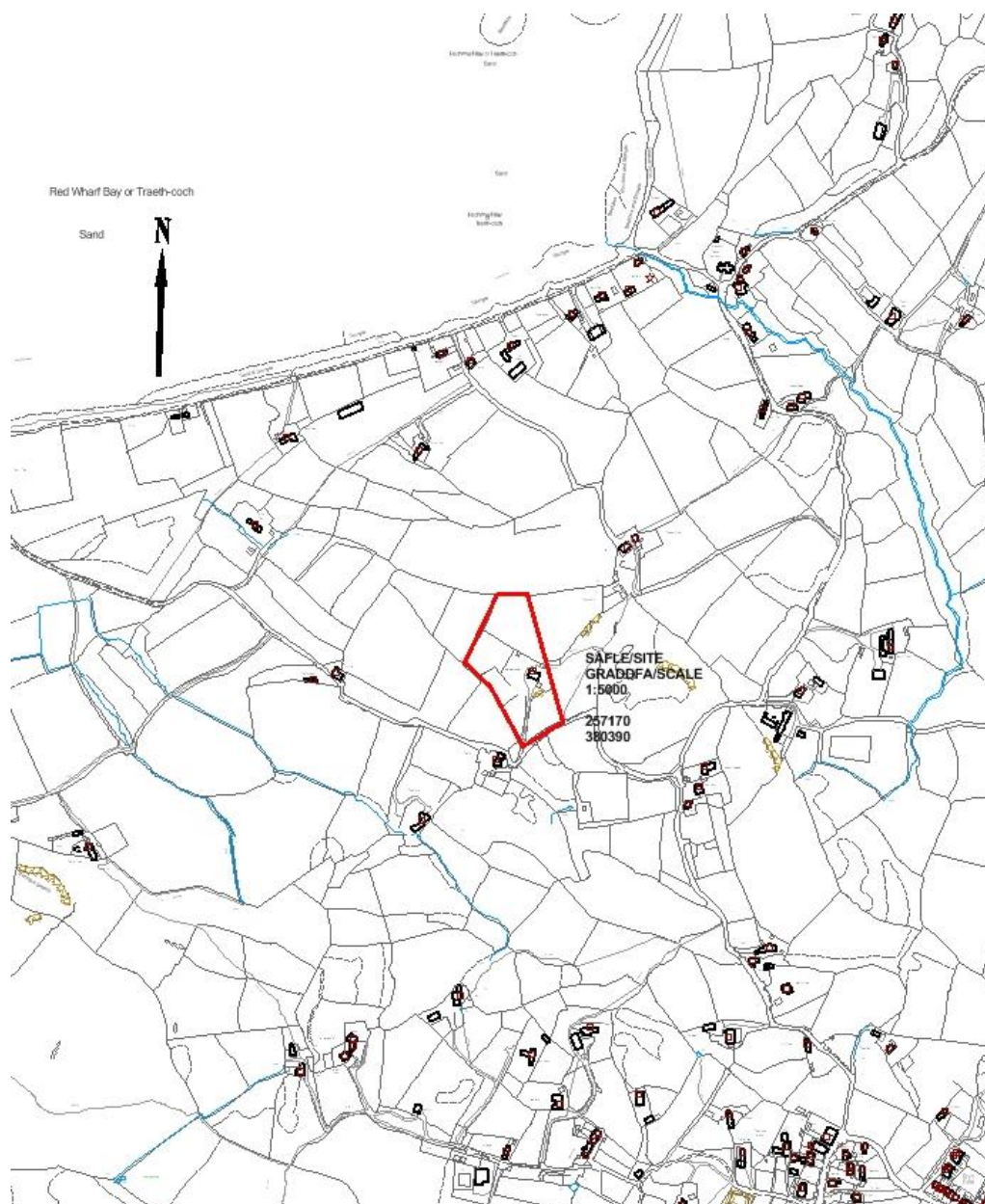
Mae'r caniatâd adeilad rhestredig wedi ei ryddhau ond er mwyn sicrhau bod y Pwyllgor yn hollol ymwybodol o ofynion Deddf Adeilad Rhestredig ac Ardal Gadwraeth 1990, bydd adroddiadau yn y dyfodol ar geisiadau adeiladau rhestredig yn gwneud hyn yn gwbl glir.

Rhif y Cais: **22C40A** Application Number

Ymgeisydd Applicant

Mr Brian Jardine

Cais llawn ar gyfer dymchwel yr annedd presennol a modurdy a chodi annedd a modurdy newydd, codi stablau, gosod system trin carthffosiaeth a addasu'r fynedfa presennol yn/Full application for the demolition of existing dwelling and garage, together with the erection of a replacement dwelling and garage, stables, installation of a package treatment plant and alterations to the vehicular access at

Cae Maes Mawr, Llanddona

Pwyllgor Cynllunio: 01/10/2014

Adroddiad gan Bennaeth y Gwasanaeth (GJ)

Argymhelliad:

Er gwybodaeth / sylw

Rheswm dros Adrodd i'r Pwyllgor:

Gwrthodwyd y cais yn y Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion ar 02/07/2014 yn groes i argymhelliad y Swyddog. Mae apêl wedi cael ei chyflwyno i'r Arolygiaeth Gynllunio yn erbyn y penderfyniad hwn.